ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 04/09/2023 **Inspecteur:** Sam De Mangelaere **Mentor:** **Installateur:** VDKeurgroep
ID-label: **Klantreferentie:**

B.T.W. nr.:BE 0740 981 020

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155 Serienummer: 21251291

Datum verslag: 04/09/2023

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Stationsstraat
Huisnummer	132
Busnummer	
Postcode	9950
Gemeente	Lievegem
Land	België

Eigenaar

Naam	Frédéric Decruyenaere
Straatnaam	Stationsstraat
Huisnummer	132
Busnummer	
Postcode	9950
Gemeente	Lievegem
Land	België

Installateur

Naam	VDKeurgroep
BTW nr.	BE 0740 981 020
Telefoonnummer	+32 497 74 32 81
E-mail	steven@vdkeurgroep.be

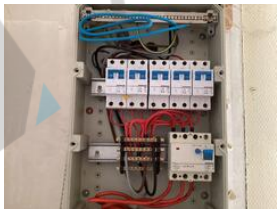
Type : niet huishoudelijke installatie (winkelpand, kantoor, restaurant) ≤ 63A

EAN : 54

☑ **Niet meegedeeld**

Teller Nr.: : 50396140-2011

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek: Controlebezoek van een niet huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.1, 6.5. en 4.2.4.4.

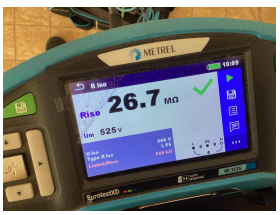
Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3~230V Meter / bord verbinding: 16 mm² Max beveiliging: 32 A

Aantal borden: 2 Aantal kringen: 26

Aardelektrode:

Ri algemeen: 26,7 MΩ RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I²t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		-	A		OK	OK
300	63		22,5kA2s (3000A)	A	-	OK	OK
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	8	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	7	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	6	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	16	Reserve	2	-
2	C	10		2	2,5
2	C	20		2	2,5
19	C	16		2	2,5
1	C	16		2	1,5
1	C	6		2	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	**Directe aanraking**	NOK	**Indirecte aanraking**	NOK
Aansluitingen	NOK	**schema in bijlage door Aceg vzw**	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	**Doorsnede geleiders**	OK		
Continuiteit	OK	**Verlichting / toestellen**	OK		
Uitwendige invloeden	NOK				

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.06 De externe invloedfactoren werden ons niet schriftelijk meegedeeld en konden ter plaatse niet worden vastgesteld in het bijzijn van de beheerder of zijn afgevaardigde.(Boek 1 Afdeling 5.1.4. & 9.1.6.)

I3.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)

I4.02 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm² (of 2,5mm² mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)

I4.04 De beschermingsgeleiders zijn niet verdeeld over de ganse installatie. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.1.)

I4.05 De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water, gas, vertrek en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1.)

I5.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

I5.09 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

I6.04 Een afzonderlijke differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA is te plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. Deze dient ondergeschikt te zijn aan de hoofddifferentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.1. en 4.2.4.3.)

I6.09 (Installaties voor 1/10/1981) Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max 30mA voorzien voor contacdozen zonder aardpen. (boek 1 afdeling 8.2.1 punt 6)

I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren.

I9.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

nota/note 13 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

nota/note 18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 8 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen :

Aantal deuren waren op slot waar de makelaar geen sleutel van had.

BESLUIT

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 4/9/2024. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 14

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Sam De Mangelaere



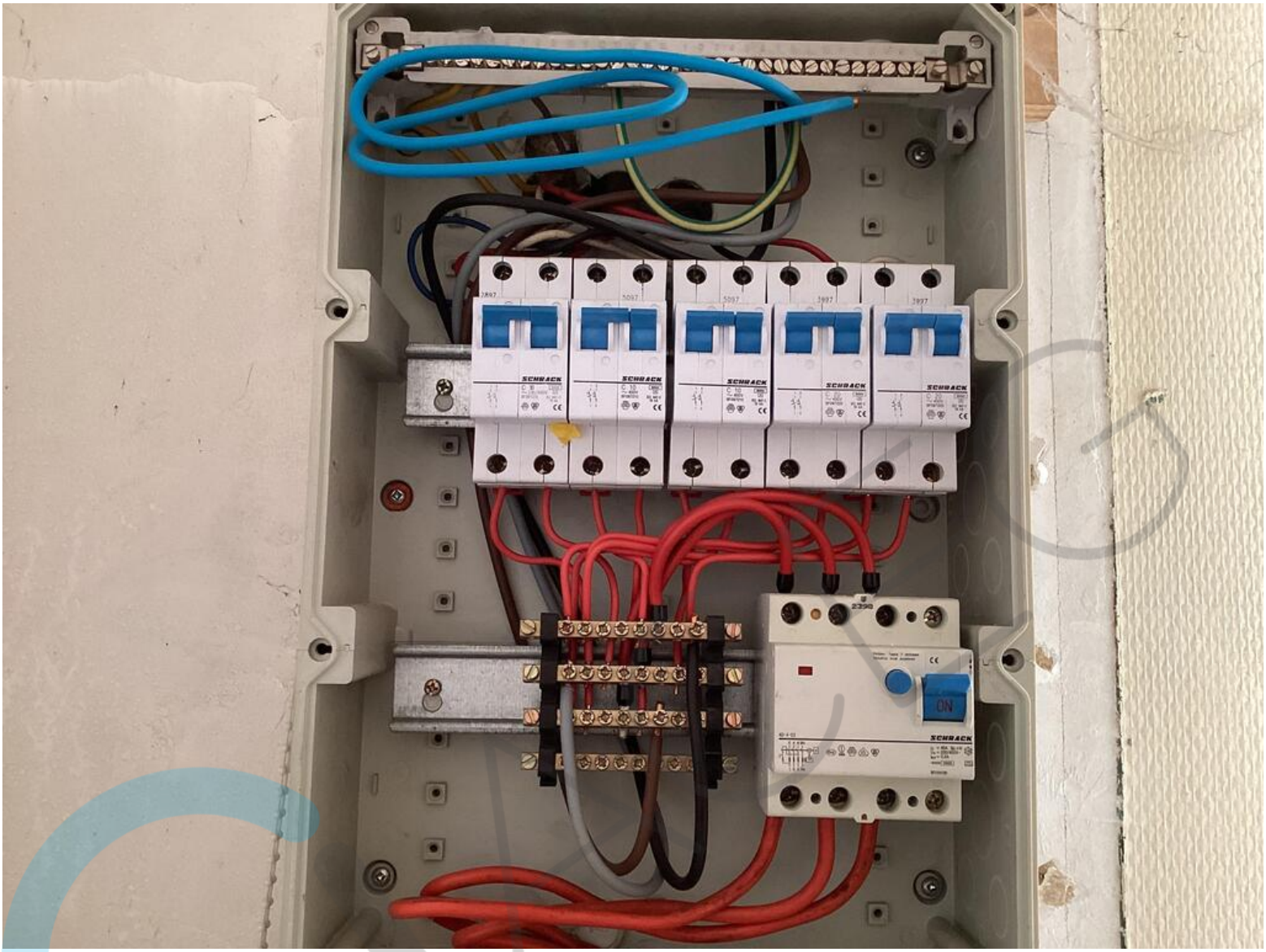
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	**Stap 2**	**Stap 3**
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

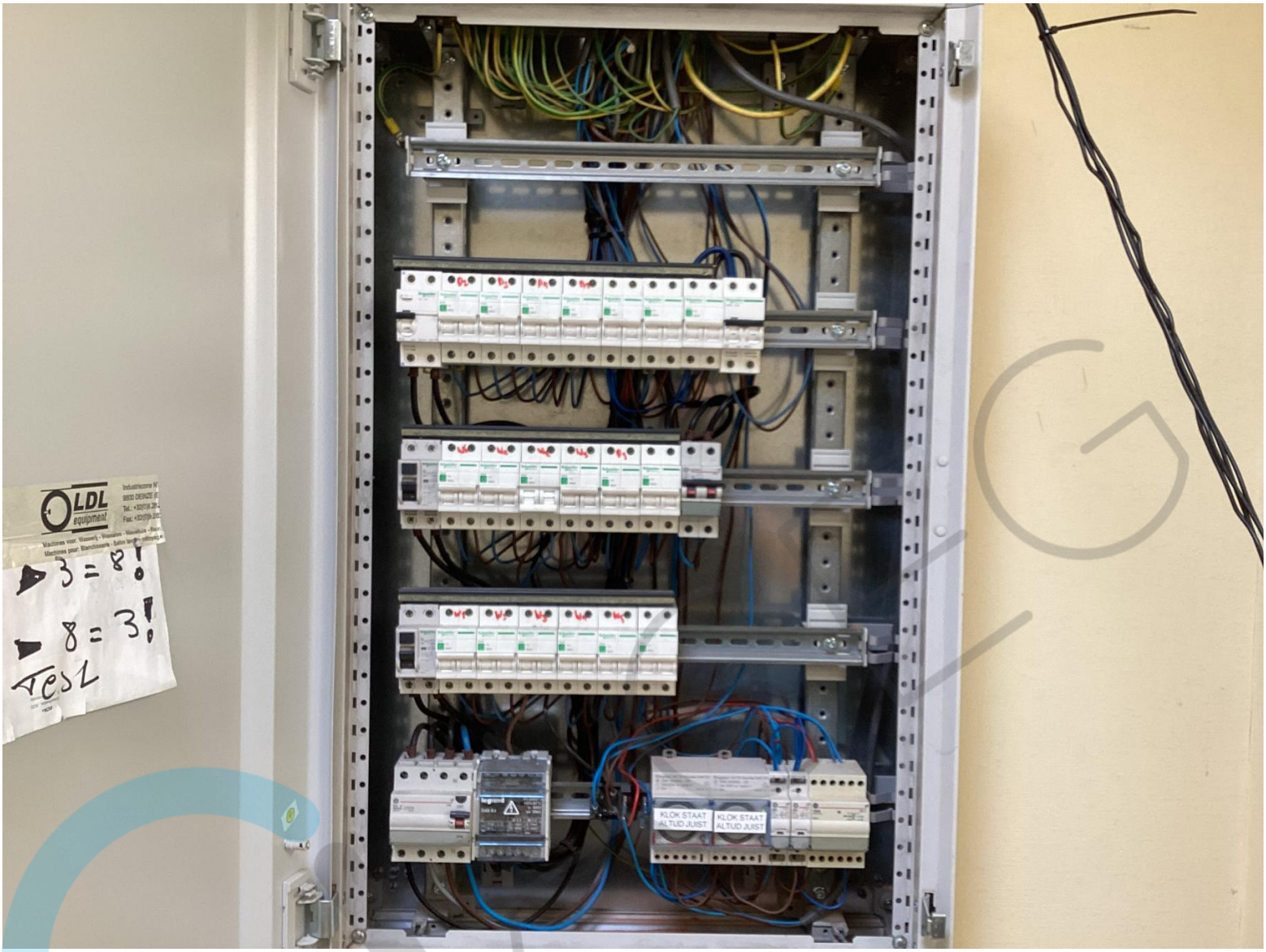

SCHRACK
ON

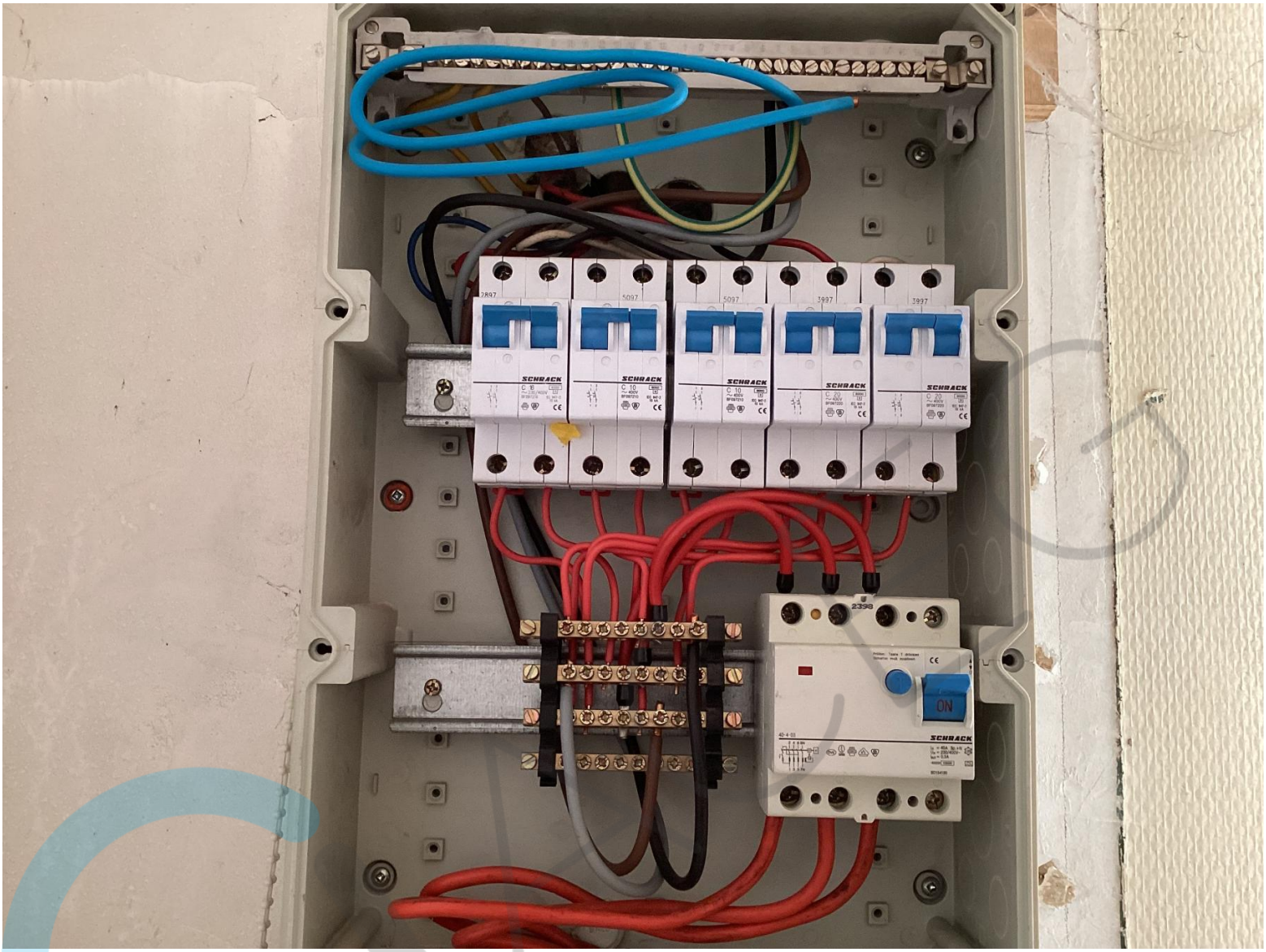









LDL equipment
3 = 8 !
8 = 3 !
Test
KLOK STAAT ALTIJD JUIST
KLOK STAAT ALTIJD JUIST

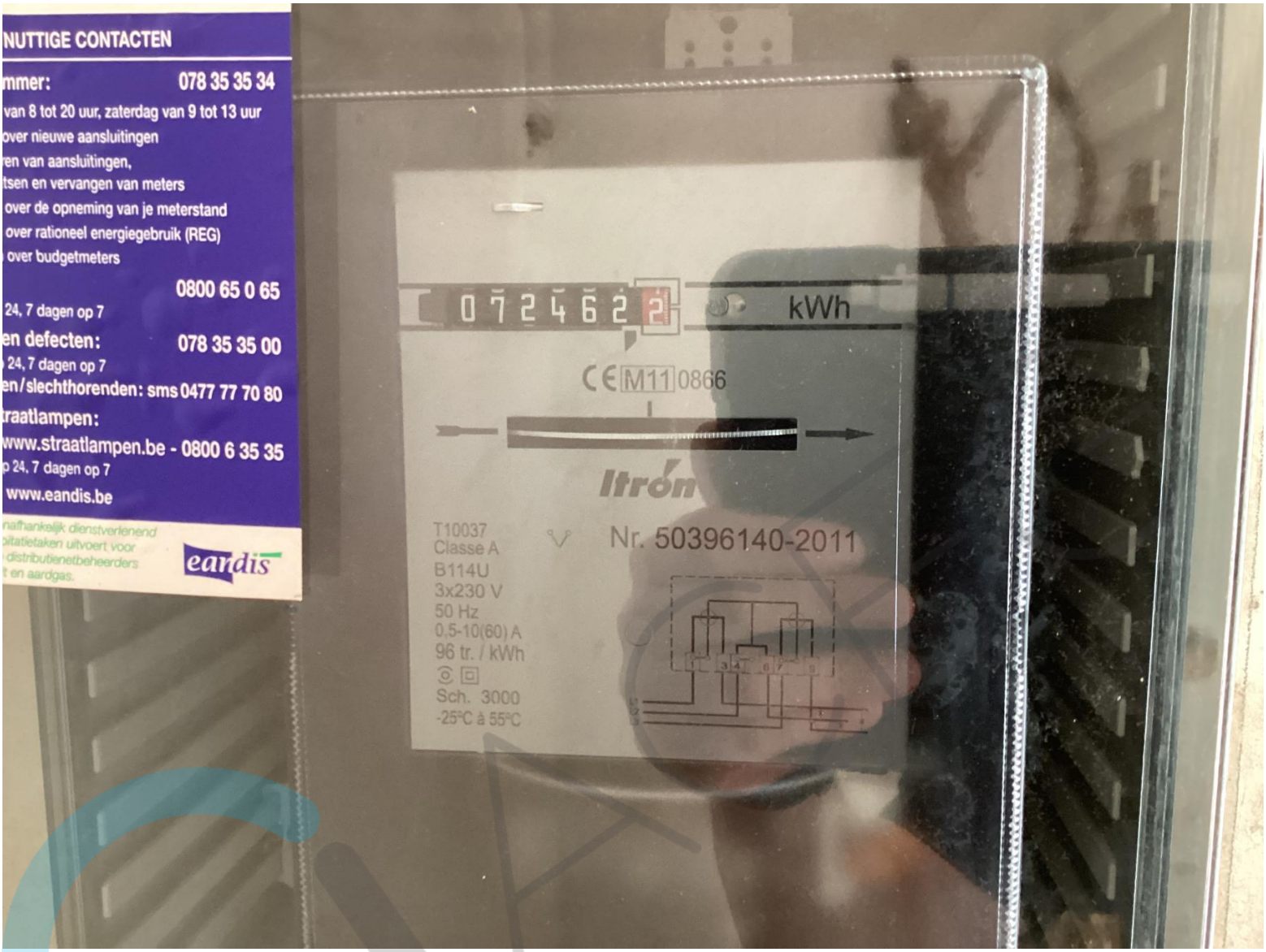

SCHRACK
ON

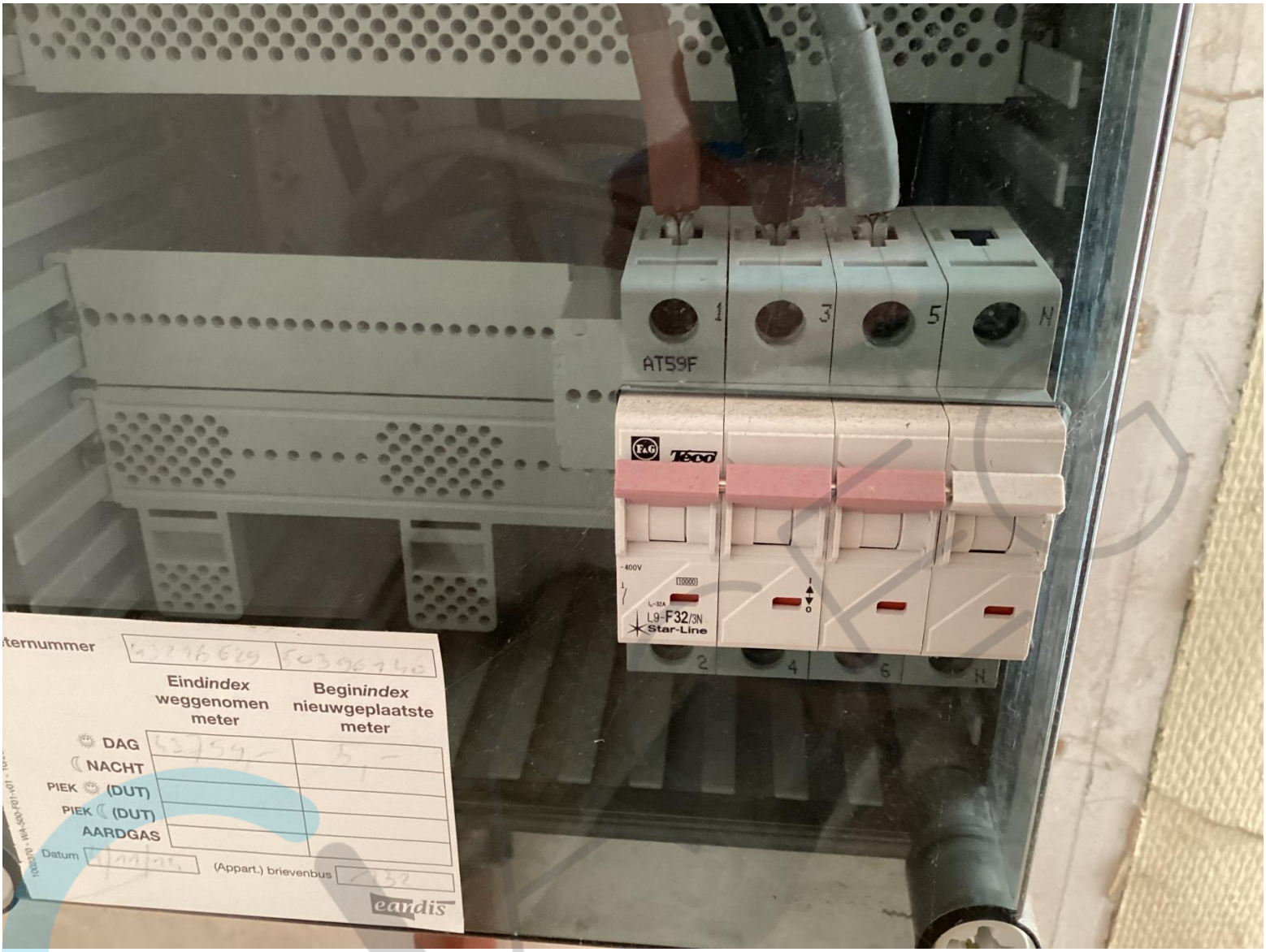


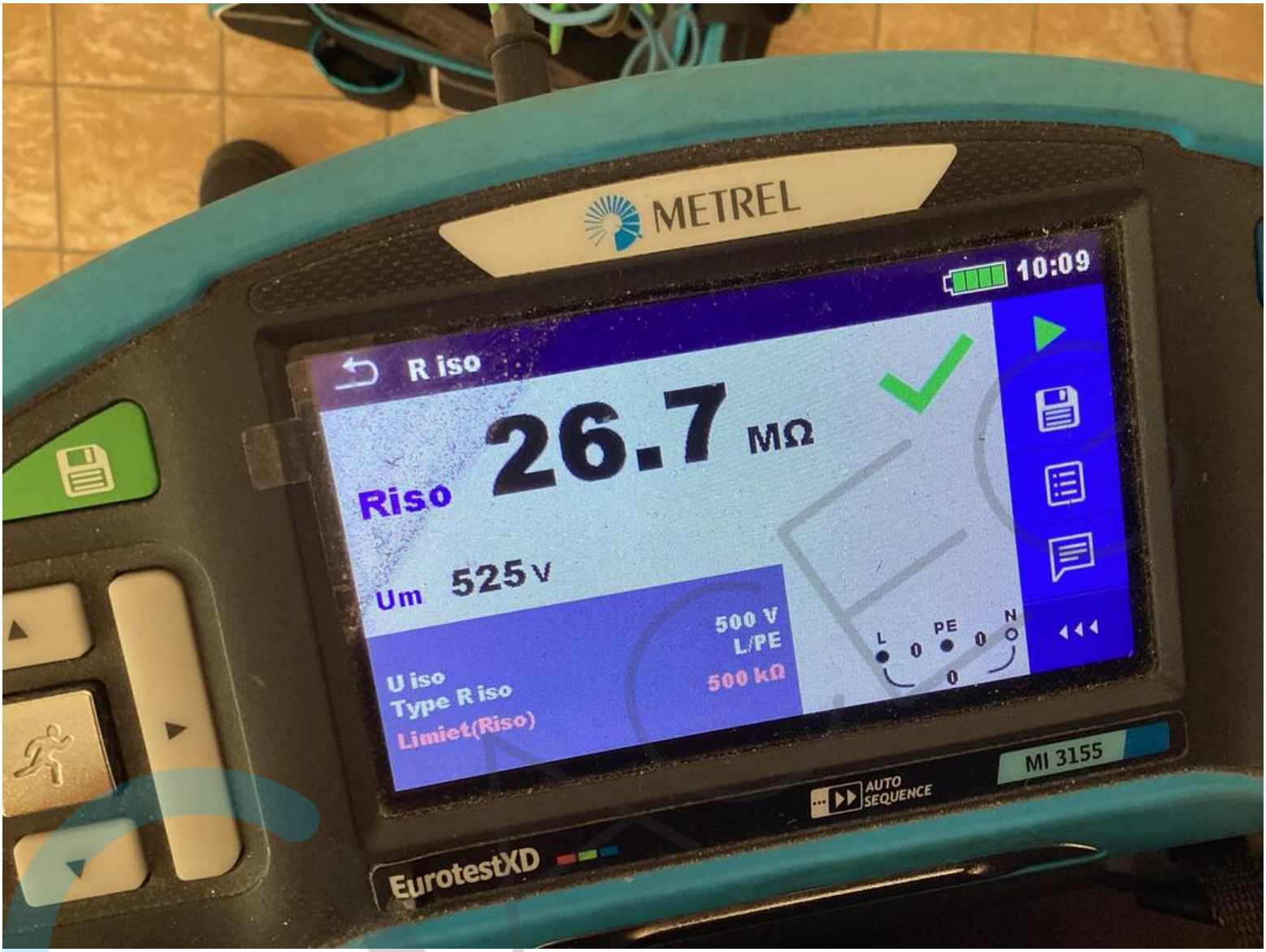

A B C D E F G
DROOGKAST2 DROOGKAST3 DROOGKAST4 MANGEL VERLICHT STOPC NA WM STOPC AUTOM
H I J K L M
WASMACHINE WASMACHINE WASMACHINE WASMACHINE DROOGKAST1 STOPC WATER VERZACHTER
N O P Q R S
WASMACHINE WASMACHINE WASMACHINE WASMACHINE WASMACHINE STOPC CV KETEL
KLOK STAAT ALTIJD JUIST
KLOK STAAT ALTIJD JUIST
KLOK VERLICHT
KLOK VOORDEUR


DIN 43871
= IP 54
AK 24
SCHRACK
SCHRACK
SCHRACK
SCHRACK
SCHRACK


2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
5
6
7
8
9
10
11
12
Algemene
Verlichtingsteam
schakelaar
ON
40-4-03
SCHRACK
1 3 5 7N
63A


NUTTIGE CONTACTEN
mmer: 078 35 35 34
van 8 tot 20 uur, zaterdag van 9 tot 13 uur
over nieuwe aansluitingen
ren van aansluitingen,
tsen en vervangen van meters
over de opneming van je meterstand
over rationeel energiegebruik (REG)
over budgetmeters
0800 65 0 65
24, 7 dagen op 7
en defecten: 078 35 35 00
24, 7 dagen op 7
en/slechthorenden: sms 0477 77 70 80
raatlampen:
www.straatlampen.be - 0800 6 35 35
p 24, 7 dagen op 7
www.eandis.be
eandis
072462
kWh
M11 0866
Itrón
T10037
Classe A
B114U
3x230 V
50 Hz
0,5-10(60) A
96 tr. / kWh
Sch. 3000
-25°C à 55°C
Nr. 50396140-2011


AT59F
1
3
5
N
2
4
6
N
F&G
Tego
400V
L9-F32/3N
Star-Line
ternummer
Eindindex weggenomen meter
Beginindex nieuwgeplaatste meter
DAG
NACHT
PIEK (DUT)
PIEK (DUT)
AARDGAS
Datum
(Appart.) brievenbus
eandis


METREL
10:09
R iso
26.7 MΩ
Riso
Um 525V
500 V
L/PE
U iso
Type R iso
500 kΩ
Limiet(Riso)
L
PE
N
AUTO SEQUENCE
MI 3155
EurotestXD